

Le **barème** de nos honoraires de gestion



POUR LES LIEUX DE STATIONNEMENT

NON INCLUS DANS UN BAIL D'HABITATION

Une formule pour sécuriser vos revenus locatifs !

Encaissement des loyers et charges avec **quittancement** mensuel du locataire

Réversion mensuelle au bailleur des **règlements** du locataire

Envoi mensuel d'un **relevé de gérance** par email

Révision annuelle du loyer et **régularisation des charges**

Paiement des charges de copropriété au **syndic** sur demande

Consultation des **comptes en ligne 24h24 et 7/7j**

Suivi des **attestations d'assurance et d'entretien** de votre bien

Suivi des travaux. Etablissement de **devis, commandes et paiements** des fournisseurs

Etablissement de l'**aide à la déclaration de revenus**

Gestion et **suivi des contentieux d'impayés**

Les **honoraires de gestion** s'appliquent sur **tous les loyers et charges pour le compte du mandant**

Les **honoraires de gestion** sont **100% déductibles des revenus fonciers***

(*selon la Loi Finances en vigueur)

Taux de **TVA** en vigueur : **20%**, sauf TVA **DOM-TOM** : **8,5%**

HONORAIRES DE GESTION

10% TTC du loyer chargé.

HONORAIRES DE LOCATION : PROPRIÉTAIRES

1 mois de loyer chargé.(état des lieux inclus)

HONORAIRES DE LOCATION : LOCATAIRES

1 mois de loyer chargé.(état des lieux inclus)



en partenariat avec

